

# La rénovation énergétique : un investissement d'avenir

## OBJECTIF



**500 000**  
logements rénovés/an  
dont 120 000 logements sociaux  
en 2017

2012



Logement social  
**25 000**  
logements rénovés/an



Logement privé  
**125 000**  
logements rénovés/an  
dont **13 000** précaires

2013

- Mise en place de guichets uniques
- Renforcement des aides de l'Anah
- Mobilisation massive des investissements d'avenir
- Réduction du taux de l'éco-prêt logement social (éco-PLS)
- Pacte avec les professionnels pour une maîtrise des coûts de rénovation



2014



Logement social  
**90 000**  
logements rénovés/an



Logement privé  
**180 000**  
logements rénovés/an  
dont **38 000** précaires

- Optimisation du crédit d'impôt développement durable (CIDD) et de l'éco-prêt à taux zéro (éco-PTZ) qui sont recentrés sur les rénovations lourdes
- Tiers financeurs en régions : premières expérimentations



2015  
et  
au-delà



Logement social  
**120 000**  
logements rénovés/an



Logement privé  
**380 000**  
logements rénovés/an  
dont **50 000** précaires

- Généralisation du tiers financement

