



Liberté • Égalité • Fraternité

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Ministère chargé  
de la construction

# Attestation de travaux d'amélioration de la performance énergétique pouvant donner lieu à une participation du locataire du parc public



N°13967\*01

Arrêté du 23 novembre 2009 relatif à la contribution du locataire au partage des économies de charges issues des travaux d'économie d'énergie réalisés par un bailleur social  
(JO du 25 novembre 2009 - DEVU0925485A)

Ce formulaire est valable pour une durée maximale de 15 ans à compter de la date de mise en place de la contribution du locataire suivant l'achèvement des travaux. Il est remis à chaque nouveau locataire entrant durant cette période et tant que la contribution est demandée par le bailleur.

## Cadre A - Données relatives au bâtiment, aux travaux et au montant de la participation des locataires à compléter par le bailleur

### Bâtiment / Adresse de réalisation des travaux

Etage, escalier, appartement : ..... Immeuble bâtiment résidence : .....  
Numéro : ..... Voie : ..... Lieu-dit : .....  
Localité : ..... Code postal | | | | | BP | | | | Cedex | | | |  
Année d'achèvement du Bâtiment : | | | | |  
Nature des logements faisant l'objet des travaux : Maison individuelle  Appartement

Nom du bailleur : .....  
Coordonnées du bailleur : .....  
Téléphone fixe | | | | | | | | | | Portable | | | | | | | | | |  
Adresse électronique : ..... @ .....  
N° SIREN : | | | | | | | | | |

### Caractéristiques des travaux :

Type de travaux : Combinaison d'actions (Nombre de points atteints = ..... points)

*Les professionnels complètent le cadre B*

Performance globale (Economie d'énergie = ..... kWhEP/m<sup>2</sup>.an)

*Les professionnels complètent le cadre C*

*Quel que soit le type de travaux, les factures des travaux d'amélioration de la performance énergétique sont tenues à disposition des locataires ou le cas échéant, des associations de locataires pendant le mois qui suit celui où les travaux sont achevés.*

Date de réception des travaux : | | | | | | | | | |

Je(nous) soussigné(e)(s),  
Nom : ..... Prénom : .....  
Nom : ..... Prénom : .....  
représentant l'organisme de logement social

Certifie(ions) sur l'honneur que l'ensemble des renseignements du présent formulaire est exact

Reconnais(sons) avoir été informé(e)(s) que les caractéristiques des travaux du présent formulaire donnent le droit de demander aux locataires des logements faisant l'objet de ces travaux une participation fixe et non révisable pour une durée ne dépassant pas 15 ans :  (cochez la modalité choisie)

De ..... euros/mois (calcul de la consommation énergétique du bâtiment réalisé)

Forfaitaire de ..... euros/mois (combinaison d'actions réalisée)

Fait à ..... le : | | | | | | | | | |

Signature(s)





Economie d'énergie annuelle en énergie primaire, énergie finale et euros rapporté au m <sup>2</sup> de surface hors œuvre nette puis au m <sup>2</sup> de surface habitable	<b>E</b> = ..... kWh <sub>EP</sub> /m <sup>2</sup> /an d'énergie primaire	<b>E</b> = ..... kWh <sub>EF</sub> /m <sup>2</sup> /an d'énergie finale	<b>E</b> = ..... €/m <sub>Shab</sub> <sup>2</sup> /an
Je soussigné(e), ..... certifie sur l'honneur exactes les valeurs de consommation conventionnelle d'énergie indiquées ci-dessus, et qu'elles respectent les valeurs minimales prévues par l'arrêté. Nom de l'entreprise : ..... N° RM, RCS ou SIREN : ..... Mention de l'assurance : .....		Fait à ..... le :  _ _   _ _   _ _ _ _ _   Signature et cachet	
<i>Cadre C3 : à compléter par la ou les entreprises réalisant les travaux ou par le maître d'œuvre ou l'organisme de certification ou le bureau de contrôle. En signant le présent document, la ou les entreprise(s) ou le maître d'œuvre ou l'organisme de certification ou le bureau de contrôle certifie(ent) sur l'honneur que les travaux visés par la présente attestation respectent les prescriptions techniques pour atteindre la performance indiquée.</i>			
<b>Nature des travaux :</b>		<b>Nature des travaux :</b>	
<b>Coût des travaux en € TTC =</b> Nom du signataire : ..... Nom de l'entreprise : ..... N° RM, RCS ou SIREN : ..... Fait à ..... le :  _ _   _ _   _ _ _ _ _   Signature et cachet		<b>Coût des travaux en € TTC =</b> Nom du signataire : ..... Nom de l'entreprise : ..... N° RM, RCS ou SIREN : ..... Fait à ..... le :  _ _   _ _   _ _ _ _ _   Signature et cachet	
<b>Nature des travaux :</b>		<b>Nature des travaux :</b>	
<b>Coût des travaux en € TTC =</b> Nom du signataire : ..... Nom de l'entreprise : ..... N° RM, RCS ou SIREN : ..... Fait à ..... le :  _ _   _ _   _ _ _ _ _   Signature et cachet		<b>Coût des travaux en € TTC =</b> Nom du signataire : ..... Nom de l'entreprise : ..... N° RM, RCS ou SIREN : ..... Fait à ..... le :  _ _   _ _   _ _ _ _ _   Signature et cachet	
<b>Cadre D - Contribution demandée au locataire</b> <span style="float: right;"><i>A compléter par le bailleur, cocher la modalité choisie</i></span>			
<b>Calcul par la méthode réglementaire Th-C-E ex</b> <input type="checkbox"/> Economie d'énergie = ..... kWh <sub>EP</sub> /m <sup>2</sup> .an <b>Participation demandée = ..... €/mois</b>		<i>(La participation est plafonnée à hauteur de la moitié de l'économie d'énergie estimée)</i>	
<b>Forfait de ..... €/mois</b> <input type="checkbox"/>		<i>La valeur mensuelle du forfait est limitée à :</i> - 10 € pour les logements comprenant une pièce principale - 15 € pour les logements comprenant deux ou trois pièces principales. - 20 € pour les logements comprenant quatre pièces principales et plus. <i>(Modalités applicables aux bâtiments achevés avant le 1er janvier 1948 ou lorsque le bailleur ne détient pas plus de 3 logements locatifs dans l'immeuble considéré)</i>	